



**Kallelse till ordinarie föreningsstämma Ostra Hage Samfällighetsförening
(716424-4415) samt extra föreningsstämma Ostra 4:ans Ekonomiska förening
(718000-3316)**

Tidpunkt: Lördagen den 27 maj kl. 12.30. (direkt efter arbetsdagen)
Plats: Utomhus på grönområdet vid Eken i Ostra Hage.

Vid uppehållsväder bjuder föreningen på enkel grillning kl.12.00 mellan arbetsdagen och stämman.

Förslag till agenda på nedanstående/omstående sida.

Agenda **inklusive underlag** till punkter på agendan kan också läsas och laddas ner på föreningens hemsida ostrahage.se under ”Stämmor”. Alternativt läsas hos sekreteraren på Ostra Hagvägen 9. Vi uppmanar alla medlemmar att läsa igenom underlagen innan mötet så spar vi värdefull tid vid mötet.

Kallelse via fysiskt brev (kortversion med agenda utan underlag till punkter) skickas bara till de medlemmar som inte uppgett emailadress. Detta enligt föreningens stadgar.

OBS tänk på att vid behov ordna fullmakt om du själv inte kan delta, gäller även om ni har delat ägande. Beträffande blankett och regler för fullmakt, se ostrahage.se under ”Stämmor”.

Varmt välkomna!
Styrelsen



Förslag till Dagordning ordinarie föreningsstämma Ostra Hage Samfällighetsförening (716424-4415) samt extra föreningsstämma Ostra 4:ans Ekonomiska förening (718000-3316)

Lördagen den 27 maj 2023 kl. 12.30

- 1 Mötets öppnande
- 2 Val av ordförande för mötet
- 3 Val av sekreterare för mötet
- 4 Val av två justeringsmän för mötet
- 5 Upprättande av röstlängd
- 6 Val av rösträknare
- 7 Godkännande av kallelse
- 8 Fastställande av dagordning
- Ostra 4:ans Ekonomiska förening**
- 9 **Upplösning av Ostra 4:ans Ekonomiska förening (718000-3316) (sid 3-4)**
 - 9.1 Framläggande av förvaltningsberättelse/slutredovisning Ostra 4:ans ekonomiska förening i likvidation
 - 9.2 Revisionsberättelse
 - 9.3 Ansvarsfrihet
 - 9.4 Upplösning
- Ostra Hage Samfällighetsförening**
- 10 **Styrelsens och revisorernas berättelse (sid 5-9)**
- 11 **Ansvarsfrihet för styrelsen**
- 12 **Framställan från styrelsen och motioner från medlemmar (sid 10-14)**
 - 12.1 Framställan från styrelsen
 - 12.1.1 Stadgeändring eller ej beträffande tidpunkt för ordinarie föreningsstämma (sid 10)
 - 12.1.2 Överlåtelse av GA18 Fiber till Eskilstuna Energi och miljö samt upplösning/avveckling av gemensamhetsanläggningen GA18.(sid 11)
 - 12.1.3 Avtal SEVAB angående nedläggning av elkabel med ledningsrätt under obegränsad tid (sid 12).
 - 12.1.4 Förslag till höjning av ersättningen för arbete i föreningen (sid 13)
 - 12.2 Motioner från medlemmar
 - 12.2.1 Inköp av hjärtstartare (sid 14)
- 13 **Ersättning till styrelse och revisorer 2023. Förslag = oförändrat = 18 000 kr totalt. Styrelse 17000 o Revisorer 1000.**
- 14 **Information om redovisnings- och skattskyldigheten för moms för samfällighetsföreningar**
- 15 **Genomgång och beslut angående styrelsens förslag till budget och debiteringslängd 2023 (sid 15–16)**
- 16 **Val av styrelse, revisorer och valberedning**
 - 16.1 Två styrelseledamöter på två år (Ann Olofssons och Ove Grönbergs mandat går ut)
 - 16.2 Två styrelsesuppleanter på ett år (Jesper Pengermaas och Andreas Brunåkers mandat går ut)
 - 16.3 En revisor på två år (Peter Fredens mandat går ut)
 - 16.4 En revisorsuppleant på två år (Lars Martinsson mandat går ut)
 - 16.5 Valberedning på ett år (Christer Karlssons och Katharina Björklids mandat går ut)
- 17 **Övriga frågor**
 - Information från Ostra Knall Klintens vägsamfällighet
 - Tidpunkt för höstens arbetsdag
 - Rishög Valborgsfirande
 - Festkommitté
 - Hastighetsbegränsningen i området
- 18 **Meddelande om plats där stämmans protokoll hålls tillgängligt**
- 19 **Mötet avslutas**



Fullmakt

Fastighet:

Denna fullmakt gäller. (Sätt x i aktuell ruta nedan)

En gång.

Datum för stämman

Tills vidare. Eventuellt återkallande görs skriftligen till Styrelsen för Ostra Hage Samfällighetsförening.

Ömsesidig tillsvidare fullmakt mellan delägare i samma fastighet Eventuellt återkallande görs skriftligen till Styrelsen för Ostra Hage Samfällighetsförening.

Härmed ges fullmakt att som ombud företräda mig/oss vid Ostra Hage Samfällighetsförenings föreningsstämma/föreningsstämmor. Fullmakten gäller alla typer av frågor vid stämman/stämmorna om inte annat anges nedan.

Eventuella begränsningar i fullmakten
--

Namn Ombud *)	Adress	Postnr. Och Ort	Personnummer

*) Behöver ej fyllas i vid ömsesidig fullmakt mellan delägare av samma fastighet.

Ort och datum:

Underskrifter

Underskrift fullmaktsgivare	Underskrift fullmaktsgivare 2 (om tillämpligt)
Namnförtydligande fullmaktsgivare	Namnförtydligande fullmaktsgivare 2 (om tillämpligt)

Observera i samband med ombudsförfarande. Ett ombud kan bara företräda en fastighet. Fullmakt behövs även mellan makar om man har delat ägande. Medlem i samfällighetsföreningen kan genom fullmakt företräda ytterligare en fastighet utöver den egna. Detta gäller även om den egna fastigheten har delat ägande och man har fullmakt från den andre delägaren.

För att underlätta röstningen på föreningsstämmorna framöver ser styrelsen gärna att ägarna till delägda fastigheter ger varandra fullmakter som gäller tills vidare. Eventuella fullmakter skickas med fördel i god tid innan stämman till föreningens sekreterare Erik Ehrnholm, Ostra Hagvägen 9, 63508 Eskilstuna.