



2023-02-02

Styrelsens verksamhetsberättelse för år 2022

Styrelsearbetet

Styrelsen har under året haft nedanstående sammansättning:

Bengt Johansson (ordförande), Ann Olofsson (kassör), Erik Ehrnholm (sekreterare), Ove Grönberg (ansvarig för arbetsutskottet), Alexander Osztovcics (ansvarig V/A). Styrelsesuppleanter har varit Andreas Brunåker och Jesper Pengermaa.

Styrelsen har haft 8 protokollförda möten under 2022.

Föreningsstämmor

Ordinarie föreningsstämma som normalt hålls i slutet av mars flyttades fram och genomfördes lördagen den 14 maj i samband med arbetsdagen.

Ingen extra föreningsstämma har hållits under 2022.

Nya medlemmar under 2022

Ulrika Bjälevik och Thomas Larsson har förvärvat Ostra 4:23 av Gunilla Öholm

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är fortfarande god och det redovisade resultatet för år 2022 blev +34 Tkr enligt bifogad resultaträkning där även avvikelser mot budget framgår. Överskottet förklaras främst av lägre antal arbetstimmar medlemmar samt lägre underhållskostnader än budgeterat och att nettokostnaden ($131-52=79$ tkr) för asfalteringen av backen enligt beslut vid föreningsstämman bokats mot förnyelsefonden i stället för att belasta resultatet. Efter kostnaden för asfalteringen återstår 30 Tkr i förnyelsefonden.

Lantmäteriet godkände under året avstyckningen av Ostra 14:3 från Ostra 14:1 och den nybildade fastigheten ingår nu formellt i föreningen och har löst in sig i GA2, GA3, GA17 och GA18. Detta innebär att föreningen fått ett ekonomiskt tillskott på 125 tkr som bokförts som ett ägartillskott mot eget kapital och har därför inte påverkat årets resultat.

Aktiviteter och händelser under året

- Två ordinarie arbetsdagar har genomförts
- Vägarna har i sedvanlig ordning sladdats, grusats och saltats
- Sedvanlig majbrasa anordnades på Valborgsmässoafton
- Som beskrivs ovan under föreningens ekonomi har den nybildade fastigheten Ostra 14:3 inträtt i föreningen och har andelar i GA2, GA3, GA17 och GA18.
- Områdets nordvästra infart (backen) har fått ny asfaltsbeläggning
- Två nya gummigupp/farthinder har köpts in och placerats ut
- Vattenprover har tagits avseende både det kommunala vattnet och sommarvattnet. Alla prover visar att vårt vatten är godkänt/tjänligt inklusive radonhalten i sommarvattnet.
- Belysning (led-lampor med skymningsrelä) har satts upp på föreningens byggnader på grönområdet
- Inköp har gjorts av en uppsättning batteridrivna elverktyg
- Förstärkning har gjorts av gungställningen på lekplatsen med anledning av sprickbildning
- Utemöblerna på grönområdet har rustats upp
- Inventering och utmärkning av avstängningskranar kommunalt vatten och sommarvatten på karta har gjorts

Ostra Hage Samfällighetsförening
/Styrelsen

- Gästparkeringen vid Ostra Hagvägen 46 har utökats och fått ny markduk
- Ostra Hage har blivit formellt godkänt som bebyggelsenamn av Lantmäterimyndigheten och Trafikverket har godkänt föreningens ansökan om vägskyltning till Ostra Hage ute vid Mälarvägen
- Tre brevlådor har flyttats från Ostra Hagvägen till Södra Hagvägen efter önskemål från Postnord

Festverksamhet

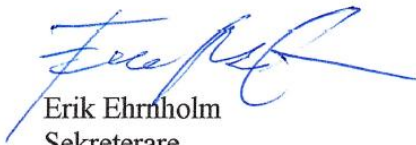
Vid föreningsstämman återinrättades en festkommitté som numera består av Annika Molander Jensen och Mona Olsson.

Midsommarfirande med midsommarstång genomfördes på midsommaraftons förmiddag. Den nybildade festkommittén återupptog vår tidigare tradition och anordnade höstfest med trubadur mm. Styrelsen är mycket tacksam för detta och hoppas på en fortsättning.

Styrelsen tackar medlemmarna för förtroendet under det gångna året och ställer sina platser till föreningsstämmans förfogande.



Bengt Johansson
Ordförande



Erik Ehrnholm
Sekreterare



Ann Olofsson
Kassör



Ove Grönberg
Ledamot/Ansvarig arbetsutskottet



Alexander Osztovcics
Ledamot/Ansvarig V/A