

Utveckling av Sundbyholm

1

Vi vill locka nya
eskilstunabor

2

Vi arbetar
tillsammans med
invånare och
exploatörer

3

Vi tar tillvara på
befintliga värden
och karaktärer

Sundbyholm i ÖP

- En port till Mälaren
- Utvecklingsnod med potential för en mälarnära småstad
- Attraktivt boende nära friluftsliv och rekreation på land och vatten
- Utvecklad besöksnäring och turism
- Utrymme för 500-600 nya bostäder
- Strategisk plan ska tas fram

Planprogram

- Undersöka bebyggelseutveckling
- Stor hänsyn till områdets karaktär och värden
- Nära samarbete med exploatör och andra intressenter
- Mycket dialog – digitalt, ofta och nära
- Stadsbyggnadsnämnden beslutar



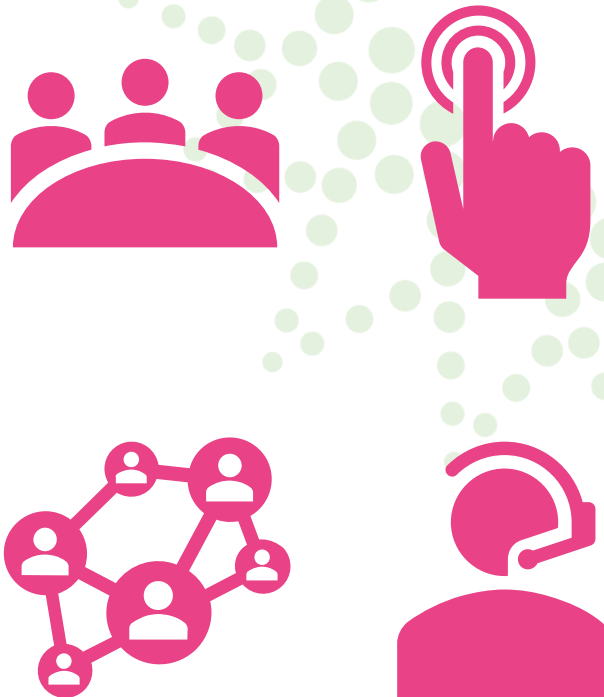
Mål

- Realisering av ÖP och intentioner i fyra Mälärstäderna-samarbetet
- Underlätta för en effektiv och sammanhållen detaljplanering
- Bred förankring av ortsutvecklingen

*Ett väl förankrat planprogram enligt 5 kap PBL
för ett område som definieras som "Sundbyholm"
godkänt av stadsbyggnadsnämnden i december 2022*

Dialogformat

- Rundabordssamtal med grupper löpande
 - Intresseanmälningar: orsutsvecklingsgrupp
 - Nyckelintressenter: markägare, näringsliv mm
 - Fokusgrupper: barn och unga, hästfolk, boende mm
- Webbenkät – insamling av perspektiv och idéer
- Workshop – Open space om framtiden
- Enskilda kontakter – Telefon, mail mm



Detta händer i höst – hur vill du bidra?

Rundabordssamtal

Webbenkät om nuläge,
behov och idéer för framtiden

Workshop
om framtid

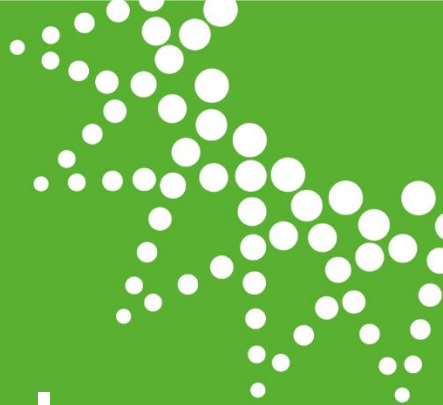
Oktober

November

December



Eskilstuna
kommun



www.eskilstuna.se/Sundbyholm

sundbyholm.utvecklas@eskilstuna.se

Goda hållbara möten