

Ostra Hage Samfällighetsförenings ordinarie föreningsstämma 190316

1. Mötets öppnande

Ordförande öppnar mötet och hälsar nya medlemmar välkomna

2. Val av ordförande för mötet

Bengt Johansson valdes till ordförande

3. Val av sekreterare för mötet

Susanne Olsson valdes till sekreterare

4. Val av justeringsmän för mötet

Erik Björklid och Peter Fredén valdes till justeringsmän

5. Upprättande av röstlängd

20 närvarande fastigheter och 5 fullmakter

6. Val av rösträknare

Petra Runström valdes till rösträknare

7. Godkännande av kallelse

Kallelsen godkändes

8. Fastställande av dagordning

Dagordning fastställdes med ett par ändringar under punkt 11 och 17, se nedan.

9. Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsens och revisorernas berättelse kommenterades kort, i övrigt hänvisades till mailutskicket och föreningens hemsida. Inga frågor från medlemmar.

Revisor Peter Fredén hade inget att invända på styrelseberättelse samt föreslog ansvarsfrihet för styrelsen 2018.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beslutade att ge ansvarsfrihet för styrelsen för 2018

11. Framställan från styrelsen och motioner från medlemmar

- 11.1.1 styrelsens framställan om stadgeändring enligt bilaga 1 att även få kalla till föreningsstämmor via mail godkändes enhälligt.

- 11.2.1 Motion om investering i lekplats bordlades till nästa föreningsmöte då föredragande hade lämnat återbud till dagens möte (enligt önskemål från förslagsställarna).

12. Diskussion och beslut angående att starta process för överförande av GA10 och GA17 (V/A) till ESEM.

Information av Jan Lindskog från Sundbyholms samfällighetsförening. Start av process gällande överföring av GA10 och GA17 (V/A) till ESEM godtogs med rösterna 22 för och 1 mot och 2 nedlagda röster. Beslutet baserades på och begränsas av innehållet i den skrivelse som var underlag till ärendet.

13. Ersättning till styrelse och revisorer 2019

Beslutades att godkänna föreslagen oförändrad ersättning till styrelse och revisorer, 18.000 kr

14. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2019

Beslutades att godkänna styrelsens förslag till budget och debiteringslängd för 2019 enl. bilaga i kallelsen. Se bilaga 2.

15. Val av styrelse, revisorer och valberedning
Föreningsstämman beslutade enligt nedan

15.1 Två ledamöter på två år
Omval Ann Olofsson och Ove Grönberg

15.2 Två styrelsesuppleanter på vardera ett år
Omval Andreas Brunåker och Jesper Pengermaa

15.3 En revisor på två år
Omval Peter Freden

15.4 En revisorssuppleant på två år
Omval Lars Martinsson

15.5 Tre valberedningar på ett år
Camilla Sjöberg, Christer Karlsson och Annika Molander

16. Arbeten och aktiviteter 2019

- Sommarvatten sätts på 18/4 OBS! Alla kranar ska då vara stängda!
- 19/4 startdatum att få lägga på trädgårdsavfall till valborgsmässoelden (**dock EJ tillåtet att lägga på målade bäddor, stubbar, rötter, gummi, metall**)
- 30/4 Valborgseld tänds kl 20.00
- 11/5 Arbtetsdag s k trivseldag, samling vid eken kl 10.00
- 21/6 Midsommarafton, samling kl 10.00 för att gemensamt klä stängen och därefter resning
- 14/9 Arbetsdag s k trivseldag, samling vid eken kl 10.00

17. Övriga frågor

- Ove informerar från Ostra Knall Klintens vägsamfällighet om oförändrade avgifter för 2019, d v s 0 kr/hushåll
- Susanne föreslår att loppis ska anordnas på allmänningen vid eken. Alla tar med sig sina föremål och sköter sin egen försäljning vid egna bord. Datum och tid kommer senare. Även annonsering i E-kuriren inför denna händelse. Kaffe-, bullar-, korvförsäljning ordnas.
- Bengt informerade om ytterligare kontakt med ESEM och beslut togs om att fortsätta process för ett övertagande av GA18 (fiber) av ESEM där stämman röstade ja med 25 röster mot 0 nej röster. Innan en överföring kan ske behövs ett särskilt beslut vid föreningsstämma samt ett beslut/godkännande av Lantmäteriet.

Maija Nikunlassi ville påtala att hastigheterna överstiger ofta tillåtna 20 km/h i området. Alla uppmanas visa respekt genom att hålla denna hastighet med hänsyn av våra vägars skick, gående och barn som rör sig på vägarna i området. Blomlådorna kan ställas ut för att dämpa farterna.

- Flera medlemmar lämnade synpunkter på att brevlådorna tar in vatten vid regn. Ideér på åtgärd kan lämnas till Ove i arbetsutskottet

18. Meddelande om plats där stämmans protokoll hålls tillgängligt

Hos Susanne Olsson, Ostra Hagvägen 22 och hos Bengt Johansson, S:a Hagvägen 7 samt på föreningens hemsida, www.ostrahage.se. Protokollet mailas också till de som uppgett emailadress

19. Mötet avslutades

Ordförande Bengt Johansson stängde mötet

Festverksamheten

Festverksamheten är lagd på is, då ingen anmälde intresse för att varken ha eller ordna någon gemensam festlighet. Nuvarande festkommitté består f n endast av Susanne Olsson.



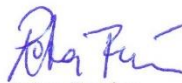
Susanne Olsson
Sekreterare



Bengt Johansson
Ordförande



Erik Björklid
Justerare



Peter Freden
Justerare

Framställan från Styrelsen

Ändring av §14 i Föreningens stadgar.

Bakgrund

Enligt föreningens stadgar ska kallelse till föreningsstämma skickas via "skriftlig brevförsändelse" (fysiskt brev).

För att minska föreningens portokostnader och för att underlätta styrelsens arbete föreslås att kallelsen i stället får skickas via epost till de medlemmar som uppgett email adress.

Därutöver behöver stycket om övriga meddelanden via anslagstavlor kompletteras med email och hemsida

Förslag till beslut

Nuvarande lydelse §14 i stadgarna, Kallelse till stämma

Ändras till nedanstående lydelse

Styrelsen kallar till stämma. Det skall ske genom _____
skriftlig brevförsändelse eller epost om emailadress finns.

Kallelse skall ske senast _____ 14 dagar

_____ före sammanträdet.

I kallelsen skall anges tid och plats för stämman,
vilka ärenden som skall förekomma på stämman,
uppgift om plats där i § 13 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmar-
nas kännedom genom _____ anslag på anslagstavlor och/eller epost och hemsida på internet

Ostra Hage Samfällighetsförening								Bilaga 2
Styrelsens förslag till debiteringslängd 2019								
Fastighet	Årsavgift	Årsavgift	Årsavgift	Årsavgift	Summa	Beräknad	Totalt	
Ostra 4:	GA2+3	GA17	GA18	GA10	Årsavgift	Rta amort	per	
	Väg, grön	V/A	Fiber	V/A	Totalt	GA17	fastighet	
						V/A		
8	2300	450	120	0	2870	0	2870	
12	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
16	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
17	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
18	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
20	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
21	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
22	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
23	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
24	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
25	2300	0	120	0	2420	0	2420	
26	2300	0	120	0	2420	0	2420	
27	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
28	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
29	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
30	2300	0	120	0	2420	0	2420	
31	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
32	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
33	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
34	2300	450	120	0	2870	0	2870	
35	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
36	2300	450	0	0	2750	3897	6647	
37	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
38	2300	450	120	0	2870	3897	6767	
39	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
40	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
41	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
42	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
43	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
44	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
45	2300	450	120	0	2870	0	2870	
46	2300	0	120	2166	4586	0	4586	
47	2300	450	120	0	2870	0	2870	
48	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
49	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
50	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
53	2300	450	120	0	2870	0	2870	
54	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
55	2300	450	120	0	2870	3897	6767	
56	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
57	2300	450	120	0	2870	0	2870	
58	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
59	2300	0	120	2166	4586	0	4586	
60	2300	450	120	0	2870	0	2870	
61	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
62	2300	0	120	0	2420	0	2420	
63	2300	0	120	2166	4586	0	4586	
64	2300	1362	120	0	3782	3897	7679	
65	2300	0	120	2166	4586	0	4586	
66	2300	0	120	2166	4586	0	4586	
67	2300	450	120	0	2870	3897	6767	
72	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
73	2300	0	120	2166	4586	0	4586	
74	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
14:1	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
14:2	2300	1362	120	0	3782	0	3782	
Vretatorp 2:							0	
14		0	0	2166	2166	0	2166	
15		0	0	2166	2166	0	2166	
18		0	0	2166	2166	0	2166	
Summa	128800	52620	6600	19494	207514	58456	259472	
Observera att beloppen för ränta och amortering är beräknade och kan komma att avvika något								
Observera att för de som använder GA17/GA10 V/A tillkommer rörliga förbrukningsavgifter (2019 15:- kr/m3)								
I medlemsavgiftern för GA17 och GA10 ingår en s.k lägenhetsavgift för de fastigheter som är inkopplade på V/A. Lägenhetsavgiften är en avgift som tas ut av EEM för anslutna fastigheter och avgiften faktureras föreningen.								
Årsavgift betalas senast 2019-05-31								
Ränta och amortering betalas kvartalsvis per 2019-03-31, 2019-06-30, 2019-09-30 och 2019-12-31								
Möjlighet att lösa lån kommer finnas per 2019-11-30								